

## Les services associés

### Les services

Laverie automatique, espaces communs, parking en sous-sol, ascenseur, accès sécurisé, ...

### Les « plus » FJT

Animations (loisirs, culture, sport), permanences et conseils (emploi, logement, santé), possibilité d'accompagnement personnalisé, accompagnement de projets individuels ou collectifs, réseau partenarial, droit à l'APL et LOCA PASS, ...

Entrée rapide selon disponibilités, préavis départ de seulement 8 jours.

## Les redevances prévisionnelles

Les redevances seront comprises entre 410 € et 555.50 € (elles intègrent eau, électricité, chauffage et services)

Tous les logements donnent droit à l'APL (en fonction des ressources).



## Le processus de candidature

L'ensemble des candidatures est géré via Internet par un système de gestion dédié.

Les candidats doivent s'inscrire via ITESCIA qui ensuite transmettra le dossier à l'ALJT.

L'ALJT recevra ensuite chaque candidat personnellement.



Vue aérienne des Hauts de Cergy

## Qui contacter ?

Votre référent ITESCIA

[infoitescia@itescia.fr](mailto:infoitescia@itescia.fr)



# Une nouvelle résidence FJT

## « Les Hauts de Cergy »

Loge les jeunes apprentis du Val d'Oise



## Localisation

La résidence est située à CERGY, à proximité immédiate du centre du quartier moderne des Hauts de Cergy, à 200 m de la gare RER A et à 100 m de la gare routière qui dessert l'ensemble de l'agglomération ...

## Offre de logements, typologie

La résidence est composée de 131 studios meublés et équipés :

- 96 studios de 18.50 m2 environ
- 35 studios de 23.00 m2 environ

L'ensemble sur une surface de 3 400 m2 avec des locaux collectifs et administratifs : salle polyvalente, cyber espace et point information pour les résidents.



La gare RER A

## Aménagement des logements

- Kitchenette
- Module salle de douche et toilettes
- Prise téléphonique
- Accès internet
- Changement de draps tous les 15 jours

## Le Règlement intérieur

Pour bien vivre ensemble ...

- Inviter des amis c'est possible, mais pas après minuit pour respecter le sommeil de vos voisins
- Ecouter la musique c'est une bonne idée, mais avec un volume raisonnable.
- Aimer les animaux c'est normal, mais vivre avec eux dans un studio c'est impossible.

## L'équipe

L'équipe de la résidence fera partie intégrante de

- l'ALJT qui compte à ce jour 49 résidences en Ile-de-France (5 500 logements, 9 100 jeunes logés en 2014, 250 salariés)
- et du Groupement Territorial du Val d'Oise qui comprend 6 autres résidences : Argenteuil, Sarcelles, Roissy, Neuville, Pontoise, Cergy St Christophe.

## Le type de public

- Avoir entre 18 et 25 ans (possibilité jusqu'à 30 ans)
- Être sans enfant à charge
- Être originaire de Cergy Pontoise, du département mais aussi de l'Île de France, de province ou de l'étranger.
- Être

en premier emploi CDI, CDD ou intérim

en alternance (apprentissage et contrats de professionnalisation)

stagiaires en formation professionnelle

en insertion dans des dispositifs liant le logement, l'emploi et la formation

